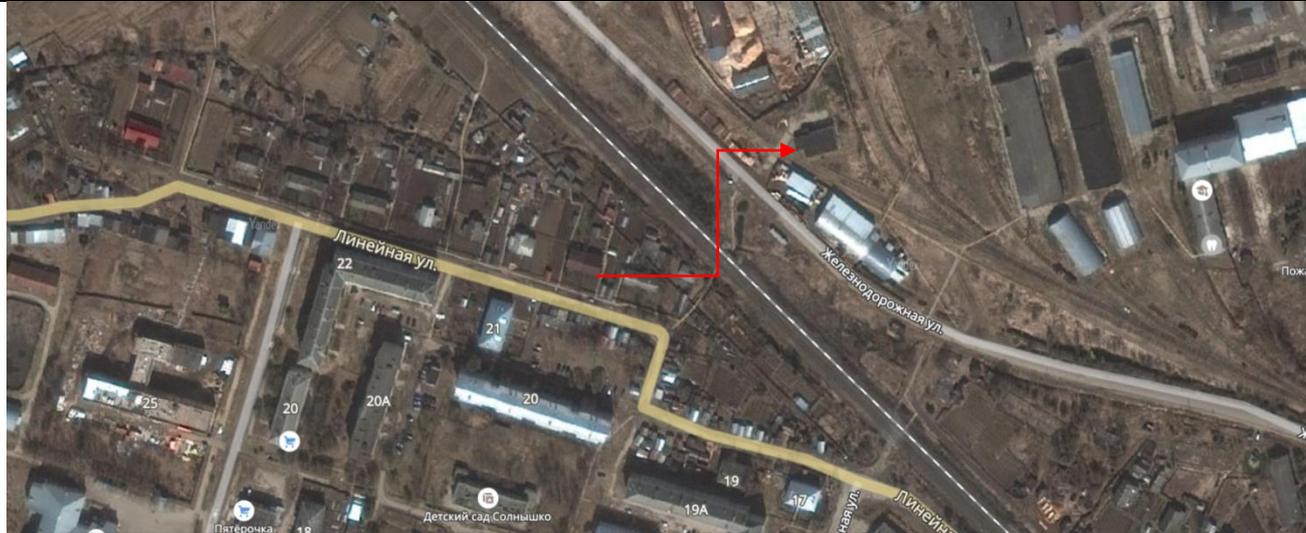


# ПРОДАЖА

здания ЖКО по адресу: Вологодская область, Грязовецкий район, п. Вохтога, ул. Железнодорожная, д.85

Цена здания ЖКО –537 726 руб.

## Локация и месторасположение здания ЖКО



Здание ЖКО расположено в поселке городского типа Вохтога. Вохтога расположена в 76 км к юго-востоку от областного центра-Вологды. является центром Вохтожского муниципального образования, железнодорожной станцией на линии Вологда-Буй. От Вохтоги на восток отходит крупная ведомственная (лесовозная) железная дорога с широкой колеёй (Монзенская железная дорога). В посёлке работает одна школа, два детских сада, ПТУ, Дом культуры и библиотека. Также функционирует музыкальная школа и физкультурно-оздоровительный центр. Маршруты общественного городского транспорта в непосредственной близости от места расположения здания ЖКО не проходят. Доступность личным автотранспортом – без ограничений. Условия маневрирования и парковки грузового автотранспорта – без ограничений. Уровень транспортных потоков - низкий

### Характеристика здания ЖКО

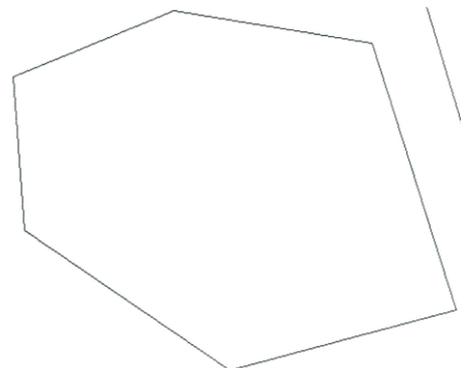
### Описание конструктивных элементов здания

Кадастровый номер	35:28:0501003:76	Фундамент	Железобетонные блоки
Общая площадь	209,9 кв.м.	Стены	Кирпичные
Адрес (местоположение)	Вологодская область, Грязовецкий район, п.Вохтога, ул.Железнодорожная, д.85	Перекрытия и покрытия	Железо-бетонные плиты
Назначение:	нежилое	Крыша	Мягкая
Число этажей	1	Полы	Досчатые
Площадь застройки здания	278,1 кв.м.	Проемы	Глухие, простые
Год постройки/год ввода в эксплуатацию	1975	Внутренняя отделка	Простая
		Инженерные сети	автономное отопление, электроснабжение, газоснабжение

### Характеристика земельного участка

### План(чертеж) границ земельного участка

Тип объекта	Земельный участок		
Кадастровый номер	35:28:0501003:12		
Общая площадь	1119,00 кв.м.		
Адрес (местоположение)	Вологодская область, Грязовецкий район, п.Вохтога, ул.Железнодорожная, д.85		
Категория земель	Земли населенных пунктов		
Вид разрешенного использования	Для ведения производственных процессов		
Права на земельный участок	предоставлен АО «Газпром газораспределение Вологда» по договору аренды земельного участка №2357 от 31.05.2001, заключенному на 49 лет		
Ограничения/обременения	Не зарегистрировано		
Рельеф участка	Ровный, без существенного перепада высот		
Наличие построек на участке	Одноэтажное нежилое здание, общей площадью 209,9 кв.м.		
Текущее использование	На участке расположено производственно-складское здание		



## Фотографии здания склада

Фасад здания	Фасад здания и железнодорожный путь	Фасад здания	Ворота
			
Внутреннее состояние	Внутреннее состояние	Внутреннее состояние	Внутреннее состояние
			
Внутреннее состояние	Внутреннее состояние	Внутреннее состояние	Внутреннее состояние
			

**Цена здания склада – 537 726 руб.**

**Способ реализации – открытый аукцион**

	<b>Собственник</b>	<b>Организатор торгов</b>	<b>Начальная цена</b>	537 726 руб.
<b>Наименование организации</b>	АО «Газпром газораспределение Вологда»	АО «Газпром газораспределение Вологда»	<b>Шаг аукциона</b>	16 150 руб.
<b>Контактное лицо</b>	Бриг Лариса Евгеньевна, Кихай Галина Александровна	Бриг Лариса Евгеньевна, Кихай Галина Александровна	<b>Сумма задатка</b>	53 772,60 руб.
<b>Телефон</b>	8(8172) 76-89-90	8(8172) 76-89-90	<b>Прием заявок (с)</b>	20.11.2018 (с 08:30)
<b>Адрес электронной почты</b>	BrigLE@voloblgaz.ru	BrigLE@voloblgaz.ru	<b>Прием заявок (по)</b>	17.12.2018 (до 17:30)
<b>Сайт в сети интернет</b>	<a href="https://www.voloblgaz.ru">https://www.voloblgaz.ru</a>	<a href="https://www.voloblgaz.ru">https://www.voloblgaz.ru</a>	<b>Дата торгов</b>	20.12.2018 (с 13:00)

**Детально с правилами проведения торгов, требованиями к участникам, условиями и порядком заключения договора купли-продажи можно ознакомиться на сайтах собственника здания склада и организатора торгов**