

ДОГОВОР с физическим лицом № _____
на техническое обслуживание
газопроводов, сооружений на них и газового оборудования

г. _____

“ ____ ” _____ 20__ г.

Акционерное общество «Газпром газораспределение Вологда», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», от имени которого на основании _____ действует _____, с одной стороны, и _____, именуем__ в дальнейшем "Заказчик", с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. По поручению Заказчика Исполнитель обязуется выполнить работы по техническому обслуживанию газопроводов, сооружений на них и газового оборудования, принадлежащих Заказчику, а Заказчик обязуется принять выполненные работы и оплатить их в установленном настоящим договором порядке и сроки.

1.2. Местонахождение сетей и оборудования (место исполнения договора):

Характеристика газопроводов, сооружений на них и газового оборудования, а также перечень, периодичность проведения работ и их стоимость, указываются в Расчете стоимости работ по техническому обслуживанию, который является неотъемлемой частью настоящего договора (Приложение №1, далее Расчет стоимости).

1.3. Граница раздела балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности определяется Сторонами в Акте разграничения, который является неотъемлемой частью настоящего договора (Приложение №2).

1.4. Термины и определения, используемые в настоящем Договоре:

техническое обслуживание – комплекс операций или операция по поддержанию технического устройства в исправном или работоспособном состоянии;

ремонт - работы, выполняемые для восстановления исправности, обеспечения или восстановления работоспособного состояния технического устройства с заменой и/или восстановлением его частей;

аварийно-диспетчерское обслуживание – комплекс работ по локализации и/или ликвидации последствий аварий и инцидентов на газопроводах, сооружениях на них, газовом оборудовании.

Иные термины и определения, используемые в настоящем Договоре, определяются в соответствии с действующим законодательством РФ.

2. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Исполнитель обязан выполнять техническое обслуживание газопроводов, сооружений на них и газового оборудования в соответствии с действующими нормами и правилами, а также осуществлять их аварийно-диспетчерское обслуживание.

2.2. Исполнитель имеет право:

2.2.1. Приостановить подачу газа в случаях и в порядке, предусмотренном действующим законодательством.

2.2.2. На основании заявки Заказчика за дополнительную плату произвести ремонтные работы на газопроводах, сооружениях на них и газовом оборудовании (в стоимость работ по техническому обслуживанию сетей ремонтные работы не включены).

2.2.3. В том числе путем публикации в средствах массовой информации:

- информировать Заказчика о введении новых требований законодательства в части эксплуатации газопроводов, сооружений на них, газового оборудования,

- давать рекомендации и уведомлять о необходимости ремонтных работ или замены морально устаревшего и/или физически изношенного оборудования.

2.3. Заказчик обязан:

2.3.1. Обеспечить выполнение любых работ (в том числе, подключение, отключение, замена, монтаж, установка, ремонтные работы) на принадлежащих ему газопроводах, сооружениях на них и

газовом оборудовании, исключительно силами специализированной организации в соответствии с действующим законодательством.

2.3.2. Обеспечить эксплуатацию газопроводов, сооружений на них и газового оборудования в соответствии с действующими нормами и правилами, а также прямым назначением, содержать их в технически исправном состоянии.

2.3.3. Обеспечить свободный доступ персонала Исполнителя (при предъявлении удостоверения) для технического обслуживания газопроводов, сооружений на них и газового оборудования с 08.00 до 18.00 часов, а персонала аварийной службы - в любое время суток.

2.3.4. В случае аварийной ситуации немедленно поставить об этом в известность Исполнителя по телефону _____.

2.3.5. Содержать подводящие к помещениям с сетями коммуникации (газ, вода, электричество, дымоход, системы отопления и горячего водоснабжения, вентиляции и связи) и объект в целом, в технически исправном состоянии в периоды между техническим обслуживанием, с обеспечением в них требуемых параметров (давлений, расходов, напряжений и т.п.).

2.3.6. В течение 24 часов сообщать Исполнителю обо всех изменениях и условиях эксплуатации, в том числе, обо всех недостатках, замеченных в работе сетей и оборудования.

2.3.7. В установленном порядке и сроки производить оплату работ по настоящему договору.

2.3.8. Уведомить Исполнителя за 30 дней о планируемой смене собственника газопроводов, сооружений на них, газового оборудования.

2.4. Заказчик имеет право проверять ход и качество работ, выполненных Исполнителем, не вмешиваясь в его деятельность.

3. ПОРЯДОК ПРИЕМКИ РАБОТ

3.1. При выполнении работ Исполнитель ежемесячно направляет Заказчику счет на оплату и Акт выполненных работ по техническому обслуживанию газопроводов, сооружений на них и газового оборудования (может быть составлен в форме универсального передаточного документа). Стороны договорились, что счета-фактуры не составляются и Заказчику не направляются.

3.2. Заказчик не позднее трех рабочих дней с момента получения Акта обязан его подписать и вернуть Исполнителю, либо направить в адрес Исполнителя возражения к Акту.

3.3. При непредставлении Заказчиком подписанного Акта или возражений к нему в трехдневный срок, работы (услуги) считаются принятыми Заказчиком без возражений.

3.4. При признании Исполнителем возражений Заказчика к Акту обоснованными, производится перерасчет начислений.

4. ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

4.1. Заказчик производит оплату работ по техническому обслуживанию газопроводов, сооружений на них и газового оборудования в размере, определенном сторонами в Расчете стоимости (Приложение №1).

4.2. Оплата работ по техническому обслуживанию газопроводов, сооружений на них и газового оборудования производится Заказчиком ежемесячно в срок не позднее 15 числа месяца, следующего за месяцем выполнения работ на основании счета на оплату и акта выполненных работ путем перечисления Заказчиком денежных средств на расчетный счет Исполнителя, указанный в настоящем договоре.

4.3. Оплата ремонтных работ производится Заказчиком на основании цен, предусмотренных Прейскурантом Исполнителя на дату проведения работ и по факту выполненных работ (в день окончания ремонтных работ).

4.4. Датой оплаты считается дата зачисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя.

4.5. Изменение Прейскуранта Исполнителя на техническое обслуживание газопроводов, сооружений на них и газового оборудования является безусловным основанием для изменения Расчета стоимости работ, о чем Исполнитель извещает Заказчика с одновременным направлением Заказчику нового Расчета стоимости не позднее 20 календарных дней после его введения. Заказчик в течение 5 календарных дней с момента получения нового Расчета стоимости направляет Исполнителю его согласование (подписанный Заказчиком Расчет стоимости). Если в указанный срок Заказчик не направит Исполнителю согласованный Расчет стоимости или письменные возражения к нему, последний считается согласованным в редакции Исполнителя. При письменном несогласовании Расчета стоимости в пятидневный срок Исполнитель вправе приостановить выполнение работ по техническому обслуживанию газораспределительных сетей и сооружений на

них до урегулирования разногласий либо расторгнуть настоящий договор в одностороннем порядке, уведомив об этом Заказчика в письменном виде не позднее, чем за 15 календарных дней. В случае несогласования Заказчиком Расчета стоимости работ он вправе расторгнуть настоящий договор в одностороннем порядке, предварительно уведомив об этом Исполнителя в письменном виде не позднее, чем за 5 календарных дней.

4.6. Отключение (приостановление подачи газа) и повторное подключение газопроводов, сооружений на них и газового оборудования производится за счет средств Заказчика согласно Прейскуранту, Исполнителя действующему на момент проведения работ.

5. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

5.1. Исполнитель несет ответственность за качество произведенных работ, а также за нарушение действующих нормативов при выполнении работ по техническому обслуживанию.

5.2. Заказчик несет ответственность за ненадлежащую эксплуатацию газопроводов, сооружений на них и газового оборудования.

5.3. Настоящий договор не освобождает Заказчика от повседневного надзора за состоянием газопроводов, сооружений на них и газового оборудования в соответствии с требованиями нормативно-технической документации.

5.4. Срок действия настоящего договора с «___» _____ г. по «___» _____ г.

5.5. Если за месяц до окончания срока действия настоящего договора ни от одной из сторон не поступит письменного предложения о его прекращении, изменении или дополнении, то договор считается продленным на каждый следующий календарный год на прежних условиях.

5.6. Все изменения и дополнения к настоящему договору, за исключением случаев, предусмотренных договором, действительны лишь в том случае, если они составлены в письменной форме и подписаны обеими сторонами.

5.7. Стороны вправе передавать свои права и обязанности по договору третьей стороне, письменно уведомив об этом другую сторону не менее, чем за месяц.

5.8. Все споры и разногласия по настоящему договору или в связи с ним решаются путем переговоров между сторонами. В случае невозможности решения возникших споров или разногласий путем переговоров они подлежат разрешению в судебном порядке в соответствии с действующим законодательством РФ.

5.9. Настоящий договор составлен в двух экземплярах имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.

5.10. По вопросам, не урегулированным в настоящем договоре, стороны руководствуются действующим законодательством РФ.

5.11. Путем подписания настоящего Договора Заказчик дает добровольное согласие на обработку его персональных данных, необходимых Исполнителю для выполнения настоящего Договора.

5.12. Исполнитель (Подрядчик) вправе предоставлять Заказчику сведения об условиях и порядке исполнения Договора (в том числе о состоянии расчетов по Договору и наличии задолженности) путем рассылок SMS-уведомлений, рассылок по электронной почте в адрес Заказчика, а также посредством телефонной связи.

5.13. К настоящему договору прилагаются:

- Расчет стоимости работ по техническому обслуживанию газопроводов, сооружений на них и газового оборудования (Приложение №1);
- Акт разграничения эксплуатационной ответственности и балансовой принадлежности газовых сетей (Приложение №2);
- График технического обслуживания (Приложение №3).

Исполнитель

АО «Газпром газораспределение Вологда»

Заказчик

ФИО / Адрес / Паспорт

_____/_____/_____

_____/_____/_____